



KARTA USŁUG
REFERAT INWESTYCJI GOSPODARKI
PRZESTRZENNEJ I MIESZKANIOWEJ

Urząd Gminy w Sadkach
ul. Strażacka 11, 89-110 Sadki
www.sadki.pl
tel. 52 339 39 30 / fax. 52 339 39 59



WYDAWANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

I. Dokumenty niezbędne do załatwienia sprawy:

1. Wniosek zainteresowanego (wniosek dostępny w Biurze Obsługi Klienta lub na stronie internetowej www.bip.sadki.lo.pl)
2. Załączniki:
 - 2 egz. kopii mapy zasadniczej (w tym 1 kserokopia) obejmującej teren którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać, w tym 1 egz. z narysowanymi przez wnioskodawcę granicami wnioskowanego terenu inwestycji i planowanego sposobu jego zagospodarowania, w przypadku nowej zabudowy, mapa powinna obejmować sąsiedni teren w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki/terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 m jeśli w tej odległości istnieje zabudowa pozwalająca na określenie parametrów i cech wnioskowanego obiektu budowlanego, wypis z rejestru gruntów oraz wyrys z mapy ewidencyjnej dla terenu objętego wnioskiem.
 - warunki zasilania i odbioru poszczególnych sieci uzbrojenia terenu (kserokopie),
 - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jeśli jest wymagana lub postanowienie stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia postępowania w zakresie oddziaływania inwestycji na środowisko,

3. Dokumenty do wglądu:

II. Opłaty:

107 zł

Opłatę uiszcza się w kasie Urzędu, parter, biuro nr 4 lub na konto Urzędu Gminy,

Konto: Bank Spółdzielczy Nakło n/Not. Ul. Sądowa 6, Nr konta 87 8179 0009 0030 1266 2000 0030

III. Termin załatwienia sprawy:

Termin rozpatrzenia spraw dot. ustalenia warunków zabudowy i wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nie później niż 2 miesiące. Jest to spowodowane koniecznością przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego (art. 35 ust. 3 KPA).

IV. Sposób załatwienia usługi:

Opracował/a:
Elżbieta Jończyk

Jończyk

Zaopiniował/a:
Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki
Przestrzennej i Mieszkaniowej
Michałina Zygmunt

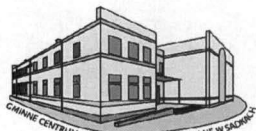
mgr inż. Michałina Zygmunt

Nr karty:
RIIGM.0143.04.2.2013

Ważne od: 28.01.2015
WÓJT

Zatwierdził: Wójt Gminy Sadki

Dariusz Gryndziejcz



KARTA USŁUG
REFERAT INWESTYCJI GOSPODARKI
PRZESTRZENNEJ I MIESZKANIOWEJ

Urząd Gminy w Sadkach
ul. Strażacka 11, 89-110 Sadki
www.sadki.pl
tel. 52 339 39 30 / fax. 52 339 39 59



WYDAWANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Przesłanie decyzji pocztą lub odbiór osobisty

V. Pracownik merytoryczny odpowiedzialny za usługę:

Referat Inwestycji Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej, piętro, biuro nr 26,
Elżbieta Jończyk, tel. 52 339 39 45, adres e-mail: inwest@sadki.pl
Godziny pracy: pn. 7.00–15.00, wt. 7.00–16.00, śr. 7.00–15.00, cz. 7.00–15.00, pt. 7.00–14.00

VI. Tryb odwoławczy:

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, tel. 52 339–59–10 lub 52 339–59–20, adres e-mail: sekretariat@sko-bydgoszcz.pl

VII. Działamy na podstawie prawa:

- Art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późniejszymi zmianami),
- Art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2012r., poz. 267 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2014r., poz. 1628 z późniejszymi zmianami)

VIII. Miejsce składania wniosku / dokumentów:

Biuro Obsługi Klienta, parter, biuro nr 3 / Sekretariat, I piętro, biuro nr 18

IX. Osoba do kontaktu:

Biuro Obsługi Klienta Alicja Sommertag, parter, biuro nr 3, tel. 52 339 39 65, e-mail: bok1@sadki.pl

X. Uwagi:

Opracował/a:
Elżbieta Jończyk

Zaopiniował/a:
Michalina Zygmunt

Nr karty:
RliGM.0143.04.2.2013

Ważne od: 28.01.2015

Zatwierdził: Wójt Gminy Sadki